

## Статья 1. Стороны.

Сторонами по настоящему Договору являются: **Муниципальное водоканализационное предприятие муниципального образования город Ханты-Мансийск (МП «Водоканал»)**, именуемое в дальнейшем «Водоканал», в лице Заместителя директора по экономике и финансам **Бакиевой Эльвиры Наримановны**, действующей на основании Доверенности № 01/013 от 13.01.2010г., и **Садово – огороднический кооператив (СОК) «Урожай»**, именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице председателя **Летунова Виктора Александровича**, действующего на основании Устава., совместно далее именуемые «Стороны»

## Статья 2. Нормативная база.

2.1. При заключении и действии настоящего Договора стороны руководствуются Гражданским кодексом РФ, Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ № 167 от 12.02.99г., в дальнейшем именуемые «Правила», иными нормативно-правовыми актами органов власти Российской Федерации, Ханты-Мансийского АО-Югры, органов местного самоуправления, действующих на территории г. Ханты-Мансийска, регулирующих отношения по холодному водоснабжению и водоотведению. В случае возникновения противоречий между положениями различных нормативных правовых актов, применяется нормативный правовой акт, имеющий большую юридическую силу, в случае возникновения противоречий между положениями настоящего Договора и правового акта (в том числе в случае принятия уполномоченными органами новых правовых актов) применяются положения правового акта.

## Статья 3. Предмет Договора.

3.1. Отпуск питьевой воды и прием сточных вод осуществляется на основании договора энергоснабжения, относящегося к публичным договорам (статьи 426, 539 - 548 Гражданского кодекса РФ).

3.2. Стороны заключили Договор об отпуске и потреблении воды, сбросе и приеме сточных вод объектов Абонента, расположенных по адресу: г. Ханты-Мансийск, СОК «Урожай» согласно поданной заявке и приложений к договору № 1 и № 2.

Прием сточных вод осуществляется в систему канализации и /или на сливную станцию

3.3. В соответствии с п. 13 Правил Абоненту устанавливаются следующие лимиты на отпуск (получение) питьевой воды и прием (сброс) сточных вод:

**Объект: г. Ханты-Мансийск, СОК «Урожай»**

Водоснабжение (подъем, очистка, транспортирование (счетчик): -

объем водоснабжения – 0,67 м3/сутки, 20,0 м3/месяц, годовой объем 240,0 м3/год

Лимиты указаны с учетом объемов водоснабжения и водоотведения Субабонентов.

## Статья 4. Порядок присоединения и оформления Абонентом водопроводных вводов и канализационных выпусков и пользование ими.

4.1. Присоединение объектов Абонента к водопроводным и канализационным сетям, находящимся в хозяйственном ведении Водоканала, а также присоединение к сетям, находящимся в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении Абонента других потребителей (субабонентов) производится с разрешения Водоканала в порядке и на условиях, определенном Правилами подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными Постановлением Правительства РФ №83 от 13.02.2006г. Субабоненты заключают Договор на отпуск воды и прием стоков с Абонентом и несут перед ним всю ответственность за его соблюдение. За нарушение условий настоящего Договора по вине Субабонента ответственность перед Водоканалом несет Абонент. Сведения о Субабонентах Абонент обязан указать в приложении № 4 к настоящему Договору.

4.2. Запрещается присоединять к системам питьевого водоснабжения (как находящимся в ведении Водоканала, так и в ведении Абонентов) системы канализаций и трубопроводы, по которым подается вода не питьевого качества (техническая вода), либо иной продукт. Запрещаются также любые самовольные присоединения к действующим системам коммунального водоснабжения и канализации, а также самовольное пользование присоединенными к системам коммунального водоснабжения и канализации вводами и выпусками Абонента.

4.3. Самовольным присоединением к системам коммунального водоснабжения и канализации относятся водопроводные вводы и канализационные выпуски, выполненные без технических условий или с их нарушением, без согласованного с Водоканалом проекта ввода и выпуска и схем водомерных узлов или с отступлением от проекта или схем, либо выполненные без технадзора со стороны Водоканала.

4.4. К самовольному пользованию относится пользование системами водоснабжения и канализации при отсутствии Договора на отпуск воды и прием сточных вод, а также в случае нарушения условий настоящего Договора Абонентом.

4.5. Границы разграничения эксплуатационной ответственности сторон по водопроводным и канализационным сетям между Водоканалом и Абонентом устанавливаются в соответствии с двухсторонним актом балансового разграничения и эксплуатационной ответственности, являющимся неотъемлемой частью Договора. При отсутствии такого акта граница эксплуатационной ответственности устанавливается по балансовой принадлежности сетей.

## Статья 5 Права и обязанности сторон.

### 5.1. Водоканал имеет право:

5.1.1. На беспрепятственный доступ к водомерным узлам и системам водоснабжения и канализации в целях оперативного контроля за их техническим состоянием и правильностью учета расхода воды.

5.1.2. В любое время контролировать правильность показаний приборов учета воды и правильность снятия Абонентом показаний. В случае выявления ошибок - производить перерасчет объемов водоснабжения и водоотведения за период со дня предыдущего контроля.

5.1.3. Прекратить или ограничить отпуск питьевой воды и прием сточных вод без предварительного уведомления в случаях:

- возникновения аварии в результате стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций ;
- прекращения энергоснабжения объектов Водоканала;

• необходимость увеличения подачи питьевой воды к местам возникновения пожаров;

5.1.4. Прекратить или ограничить отпуск питьевой воды и прием сточных вод с предварительным уведомлением в случаях:

- резкое ухудшение качества воды в источнике питьевого водоснабжения;
- получения предписания или решения местных служб Госсанэпиднадзора;
- самовольное пользование системами коммунального водоснабжения и (или) канализации;
- попадания не разрешенных к сбросу сточных вод и загрязняющих веществ в систему коммунальной канализации, причинивших ущерб этой системе или приведших к аварии;
- устранение последствий аварии на системах коммунального водоснабжения и канализации;
- аварийное или неудовлетворительное состояние водопроводных и канализационных сетей Абонента;
- проведение работ по присоединению новых Абонентов;
- проведение планово-предупредительного ремонта;
- неоплаты платежных документов в установленные Договором сроки (просрочки оплаты более 2-х месяцев);

5.1.5. В одностороннем порядке изменять порядок расчетов за оказанные, по настоящему Договору, услуги. При этом Абонент подлежит уведомлению об указанных изменениях не менее чем за 1 месяц до их введения.

## **5.2. Водоканал обязан:**

5.2.1. Обеспечивать уровень качества питьевой воды, согласно технического состояния сетей и сооружений водоснабжения и канализации, соблюдая при этом следующие параметры и условия:

поддерживать давление в точках присоединения в часы максимального водоснабжения не ниже 2,5 кг/см<sup>2</sup>, кроме случаев предусмотренных Правилами.

5.2.2. Принимать объем стоков в систему городской канализации круглосуточно, на сливную станцию – в соответствии с режимом ее работы.

5.2.3. Контролировать правильность снятия Абонентом показаний приборов учета и предоставления им сведений о водоснабжении и водоотведении.

5.2.4. Выполнять иные обязанности, предусмотренные пунктом 87 Правил.

## **5.3. Абонент имеет право:**

5.3.1. Осуществлять точный учет объемов водоснабжения и водоотведения.

5.3.2. На другие права, предусмотренные пунктом 90 Правил.

## **5.4. Абонент обязан:**

5.4.1. Обеспечить выполнение условий настоящего Договора и требований Правил,

5.4.2. Своевременно осуществлять финансовые расчеты с Водоканалом на условиях и в порядке, установленном настоящим Договором.

5.4.3. В случае передачи устройств и сооружений для присоединения к системам коммунального водоснабжения и канализации другому лицу в собственность, хозяйственное ведение, оперативное управление, иное законное владение, Абонент обязан не менее чем за 5 дней до передачи уведомить об этом Водоканал. Стороны обязаны составить совместный акт, где указываются в том числе показания имеющихся приборов учета холодного, горячего водоснабжения, объемов принятых сточных вод. Заверенная Абонентом копия указанного акта направляется в Водоканал. После передачи новый владелец обязан до начала пользования системами водоснабжения и канализации заключить с Водоканалом Договор на водоснабжение и водоотведение. При отсутствии данного Договора в соответствии с п.18 Правил пользование системами водоснабжения и канализации считается самовольным, о чем Абонент предупреждает нового владельца. В случае не выполнения Абонентом требований настоящего пункта Договора Абонент и лицо, которому переданы системы коммунального водоснабжения и канализации несут солидарную ответственность за содержание водомерного узла и оплаты услуг Водоканала. Абонент также обязан извещать Водоканал в течение 10 дней об изменении собственных реквизитов, правового статуса, организационно-правовой формы и другие сведения необходимые для внесения изменений или дополнений в настоящий Договор.

5.4.4. Немедленно сообщать в Водоканал обо всех неисправностях, авариях на сетях водоснабжения и канализации, а также о нарушении целостности пломб на приборах учета Абонента.

5.4.5. Поддерживать на сетях водоснабжения и канализации субабонентов уровень качества питьевой воды и приема стоков не ниже, чем на сетях водоснабжения и канализации Абонента.

5.4.6. Обеспечивать правильную и безопасную эксплуатацию находящихся в ведении Абонента систем водоснабжения, канализации, а также обеспечивать исправность оборудования и приборов, связанных с потреблением питьевой воды и сброса сточных вод, беспрепятственный доступ представителей Водоканала на узлы учета.

5.4.7. Обеспечить комплектность, сохранность, работоспособность и нормальное техническое состояние всех без исключения отключающих устройств предупреждающих подтопление подвальных помещений при авариях на канализационной сети. В случае подтопления подвальных помещений вызванного отсутствием затворов, негерметичным закрытием ревизий, неисправным техническим состоянием санитарных приборов, канализационных сетей, сооружений и устройств на них находящихся в границах эксплуатационной ответственности Абонента, ответственность за причиненный ущерб несет Абонент независимо от того произошла авария, (засорение, подтопление) на канализационных сетях Абонента или Водоканала.

5.4.8. Осуществлять контроль за составом и качеством сбрасываемых в систему канализации сточных вод с проведением анализов в аккредитованной лаборатории, включая сточные воды субабонентов, и предоставлять Водоканалу сведения о результатах такого контроля.

5.4.9. В случае если на момент заключения настоящего Договора на объектах Абонента отсутствуют, неисправны, непригодны к применению по иным причинам приборы учета воды, Абонент в месячный срок со дня подписания Договора обязан установить соответствующие приборы учета воды, и обратиться в Водоканал для его приемки. В случае не установки или отклонения от установки, расчет за использованную воду будет произведен в соответствии с п.б.4.1 Договора. В период отсутствия пригодных к применению приборов учета (не более 1 месяца с момента подписания настоящего Договора) объем водоснабжения и водоотведения на соответствующем объекте(ах) определяется равными установленным лимитам водоснабжения и водоотведения.

5.4.10. Обеспечивать учет объемов потребляемой воды и сбрасываемых сточных вод, не превышать объемы установленных ему лимитов водоснабжения и водоотведения. За сверхнормативное водоснабжение против объемов установленных настоящим контрактом заказчик производит оплату за сверхлимитные объемы в соответствии с

постановлением совета Министров РСФСР от 25.05.1983г. № 273, за сверхлимитное водоотведение в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.1995г. № 1310.

5.4.11. Не допускать самовольного пользования, утечек, иных нарушений в пользовании системами водоснабжения и канализации расположенными внутри объекта (в границах эксплуатационной ответственности Абонента). Принимать меры к рациональному использованию воды(сбросу сточных вод). Контролировать правильность учета потребляемой воды(сброшенных сточных вод) и своевременно предоставлять данные указанные в Приложении №3 к настоящему Договору.

5.4.12. Нести ответственность за техническое состояние сетей водоснабжения и канализации расположенных в границах эксплуатационной ответственности.

5.4.13. Выполнять иные обязанности, предусмотренные пунктом 88 Правил.

5.4.14. При эксплуатации систем канализации Абоненту запрещается сброс и прием (от субабонентов) сточных вод, которые могут:

- засорять трубопроводы, колодцы, решетки, или отлагаться на стенках трубопроводов, колодцев и других сооружений систем канализации;
- оказывать разрушающее воздействие на материал трубопроводов, оборудования и других сооружений систем канализации;
- образовывать в канализационных сетях и сооружениях пожаровзрывоопасные и токсичные газопожаровоздушные смеси;
- препятствовать биологической очистке сточных вод;

Также запрещается сброс в систему канализации веществ и продуктов их трансформации, для которых установлены предельно-допустимые концентрации и отсутствуют методы аналитического контроля, а также веществ, соединение которых может привести к образованию веществ с неустановленными предельно допустимыми концентрациями.

5.4.15 Нормы допустимой концентрации не должны превышать значений указанных в Приложении №3 «Нормы допустимых концентраций (нормы ДК) загрязняющих веществ в сточных водах предприятий и организаций, сбрасывающих сточные воды в систему канализации города Ханты-Мансийска»

#### **Статья 6. Нормирование объемов водоснабжения и водоотведения.**

6.1. Учетным периодом для расчетов за отпущенную питьевую воду и прием стоков является календарный месяц с 25 по 25 число каждого месяца.

Объем водоснабжения по всем оформленным в соответствии с условиями настоящего Договора присоединением Абонента к водопроводу определяется по показаниям приборов учета, эксплуатируемых Абонентом и установленных по адресам объектов указанных в п. 3.2 настоящего Договора на границе эксплуатационной ответственности Абонента.

Тип и номера приборов учета:

г. Ханты – Мансийск, Учхоз, СОК «Урожай»

Холодное водоснабжение ТИП счетчик холодной воды заводской № 05004012-2008 (показания 000000)

Помещение водомерного узла является собственностью Абонента, находится в его эксплуатации и должно соответствовать нормативным требованиям. Абонент обеспечивает сохранность и исправность манометров, приборов учета. При выходе прибора учета из строя, Абонент обязан в 3-х дневной срок уведомить об этом представителя Водоканала, получить его письменное согласие на снятие прибора учета, в 30-ти дневной срок заменить вышедший из строя прибор на исправный и вызвать представителя Водоканала для его приемки. При этом объем водоснабжения за период отсутствия исправного водомера определяется в соответствии с П.6.2 настоящего Договора.

6.2. При ремонте средств измерений на срок согласованный с Водоканалом (но не более 30 дней), допускается определение фактического потребления питьевой воды и (или) сброса сточных вод по среднемесячному показателю потребления за последние 6 месяцев предшествующих расчетному периоду, а в случае, если с момента начала действия настоящего Договора прошло менее 6 месяцев – по среднемесячному показателю за иной период, но не менее 1 месяца, в случае, если с момента начала действия настоящего Договора прошло менее 1 месяца – в соответствии с п. 5.4.9. настоящего Договора.

6.3. Объемы водоотведения определяются по каждому объекту равными объему холодного водоснабжения при отсутствии горячего водоснабжения или равными суммарному объему холодного и горячего водоснабжения, в соответствии с п. 56 Правил, а в случае наличия на объекте приборов учета объемов сточных вод – по показаниям приборов учета.

6.4. Порядок определения объемов отпущенной (принятой) воды, без средств измерения за исключением случаев, предусмотренных 5.4.9 настоящего Договора:

6.4.1. Количество отпущенной питьевой воды и принятых сточных вод на объект Абонента, без средств измерений, с неисправными приборами или по истечении их меж поверочного срока, с нарушением целостности пломб на средствах измерений и при не обеспечении Абонентом представителю Водоканала доступа к узлу измерений, производится по пропускной способности водопроводного ввода в соответствии с п.77 Правил, за исключением случаев, предусмотренных п. 6.2 Договора. Объем водоотведение при этом принимается равным объему водоснабжения.

6.4.2. Определение объемов отпущенной питьевой воды и принятых сточных вод в соответствии с п. 6.4.1. настоящего Договора прекращается с момента составления двухстороннего акта (в порядке предусмотренном п. 6.4.3 Договора), в котором фиксируется устранение Абонентом обстоятельств, указанных в п. 6.4.1. Договора.

6.4.3. После устранения Абонентом обстоятельств, указанных в п. 6.4.1. Договора, Абонент письменно уведомляет об этом Водоканал, и согласовывает с представителем Водоканала время и место составления двухстороннего акта (приемки приборов учета, снятия показаний приборов учета). Не позднее чем через 1 рабочий день после получения уведомления от Абонента Водоканал в согласованное с Абонентом время направляет своего представителя для составления двухстороннего акта (приемки приборов учета, снятия показаний приборов учета).

6.5. Показания приборов учета по всем водопроводным вводам снимаются представителем Абонента ежемесячно до 25 числа учетного месяца и письменно предоставляются в адрес Водоканала по форме установленной в Приложении №3, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

6.6. При не предоставлении Абонентом показаний приборов учета по форме Приложения №3 указанного договора, объемы водоснабжения и водоотведения за расчетный месяц определяются как при отсутствии приборов учета в соответствии с п.6.2. и 6.4. настоящего договора.

6.7. При контрольной проверке приборов учета представитель Водоканала письменно уведомляет Абонента о времени снятия показаний, после чего Абонент обязан немедленно обеспечить явку собственного представителя, а также доступ представителя Водоканала к приборам учета.

6.7.1. Абонент назначает своего представителя, согласно распорядительного документа, для участия в снятии показаний. В случае не обеспечения Абонентом присутствия своего представителя, представитель Водоканала составляет акт снятия показаний в одностороннем порядке, при этом в последствии Абонент не вправе оспорить данный акт, ссылаясь на не участие своего представителя. В случае участия представителя Абонента в снятии показаний приборов учета, но отказе от подписи акта, об этом делается отметка в акте, удостоверяемая представителем Водоканала единолично, при этом акт не теряет юридической силы.

6.7.2. В случае не обеспечения Абонентом доступа к приборам учета представителю Водоканала объемы водоснабжения и водоотведения определяются как при отсутствии приборов учета в соответствии с п. 6.4.1. настоящего Договора за период с даты получения Водоканалом последних показаний прибора учета и до момента обеспечения представителю Водоканала возможности снятия показаний приборов учета в порядке п. 6.4.3 Договора.

6.7.3. После составления двухстороннего акта снятия показаний прибора учета, перерасчет за оказанные по настоящему Договору услуги за период, предшествующий составлению такого акта, не производится. Данные, указанные в таком акте учитываются только при производстве начисления за последующий учетный период как предыдущие показания.

6.8. За самовольное присоединение или самовольное пользование Абонент несет ответственность в соответствии с п.78 Правил, т.е. Абонент подлежит отключению без уведомления, при этом размер оплаты расчетного объема воды, определяется по пропускной способности водопроводного ввода (канализационного выпуска) в соответствии с п.57 Правил.

6.9. В случае утечки воды во внутренней сети Абонента, когда прибор учета не установлен или не работает, Водоканал производит расчет расхода воды путем измерения площади сечения возникшего отверстия скорости вытекающей из него воды и времени утечки по тарифу для прочих потребителей.

6.10. Водоканал имеет право в любое время отбирать контрольные пробы сточных вод и проводить их анализ в своей лаборатории. Водоканал систематически, согласно графика отбора проб, контролирует загрязненность сточных вод отводимых Абонентом в коммунальную систему канализации. Повторный отбор проб по просьбе Абонента, вне графика Водоканала, производится за счет Абонента.

6.11. Объем сточных вод, за который взимается повышенная плата при превышении установленных нормативов на водоотведение исчисляется по фактически зарегистрированному объему водоотведения, за период со дня предыдущего контроля состава сточных вод до устранения загрязнения и получения результатов нового контроля

6.12. Прием дренажных вод и поверхностного стока с территорий городов и промышленных площадок в системы коммунальной канализации не допускается.

#### **Статья 7. Финансовые взаимоотношения.**

7.1.1. Водоканал, на основании полученных в порядке Статьи 6 настоящего Договора данных об объемах поданной по настоящему Договору воды и принятых стоков, в срок до 5 числа месяца, следующего за расчетным, производит начисление за полученную воду (сброшенные стоки).

7.1.2. Водоканал в соответствии с произведенными в порядке п. 7.1.1. Договора начислениями до 10 числа месяца следующего за учетным направляет в адрес Абонента счет-фактуру, которая подлежит оплате Абонентом в течение 10 дней с момента получения, но не позднее 20 числа месяца следующего за учетным. Неполучение Абонентом счета не является основанием для неоплаты фактически потребленных услуг, Абонент имеет право самостоятельно исчислять сумму, подлежащую оплате, и перечислять ее на расчетный счет Водоканала.

7.2. Все разногласия, противоречия и неточности в расчетах и отношениях между Абонентом и субабонентами, а также собственниками (арендаторами, владельцами, нанимателями, проживающими и т.п.) помещений в объектах разрешаются Абонентом самостоятельно и не должны сказываться на расчетах с Водоканалом.

7.3. Оплата объемов водоснабжения и водоотведения производится Абонентом по тарифу (цене), который может измениться в связи с ростом цен на электроэнергию, топливо, оборудование, реагенты. Тариф на момент заключения Договора составляет:

**Вода подъем, очистка, транспортирование (счетчик): 39,08 руб. /м<sup>3</sup>., без учета НДС 18%**

**(Приказ директора Департамента градостроительства, архитектуры и ЖКХ № 760 от 20.11.2009г).**

7.4. Сумма платы за сверхлимитное водоснабжение определяется тарифом, повышенном в пятикратном размере исходя из объемов фактически израсходованной питьевой воды за каждый месяц.

7.5. Сумма платы за превышение лимита сброса сточных вод определяется тарифом, повышенным в трехкратном размере за каждый кубометр сбрасываемых сточных вод.

7.6. За задержку оплаты платежных документов Водоканала сверх установленного срока (в том числе в случае не предоставления Абонентом данных приборов учета) Водоканал имеет право взыскать в установленном законом порядке пени в размере 1/300 ставки рефинансирования за каждый день задержки оплаты на сумму задолженности. В случае не предоставления Абонентом данных приборов учета в установленный срок расчет пени производится начиная с 11 числа месяца, следующего за учетным независимо от даты получения Водоканалом данных прибора учета и производства начисления за оказанные услуги на всю начисленную сумму.

7.7. Платежные документы считаются принятыми Абонентом к оплате, если по истечении 10 дней с его стороны не последуют возражения или обоснованный отказ.

7.8. С целью обеспечения контроля за правильностью расчетов стороны обязуются ежеквартально, не позднее 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом оформлять и подписывать акты сверок.

7.9. Оплата работ по прекращению (ограничению) отпуска Абоненту воды и приема стоков по заявке Абонента либо по инициативе Водоканала в случаях нарушения Абонентом условий настоящего Договора и положений Правил, и последующему подключению (снятию ограничения) производится за счет Абонента согласно согласованной калькуляции (п. 75 Правил). Так же подлежат оплате Абонентом повторные приемки приборов учета производимые по причине срыва пломб на приборах учета Абонента.

7.10.1. Абонент, за месяц до окончания срока владения объектом на который осуществляется подача питьевой воды и прием сточных вод (окончание срока действия Договора аренды помещения, либо прекращение права хозяйственного ведения, оперативного управления) обязан сообщить о продлении или уведомить о расторжении настоящего Договора и произвести полный расчет за использованную питьевую воду и прием сточных вод.

7.10.2. В случае, если Абоненту стало известно об изъятии из его владения объекта, на который осуществляется подача питьевой воды и прием сточных вод по настоящему Договору менее чем за 1 месяц до момента изъятия, он обязуется уведомить о расторжении настоящего Договора немедленно.

#### Статья 8. Дополнительные условия.

8.1. Настоящий Договор является обязательным для исполнения правопреемниками сторон в случае изменения их организационно-правовых форм (перевода долга и другие условия).

8.2. Договор заключается на срок с «24» августа 2010 г. по «31» декабря 2010 г.

Действие Договора ежегодно продлевается на тех же условиях на следующий год без дополнительного оформления, если за месяц до окончания срока не последует заявления ни от одной из сторон об отказе от настоящего Договора или его пересмотре.

8.3. Абонент в срок до 1 сентября текущего года предоставляет заявку по водоснабжению и водоотведению на следующий год.

8.4. При досрочном расторжении Договора по инициативе любой из сторон последняя должна предупредить другую сторону за 1 месяц, при этом стороны обязаны произвести полный расчет.

8.5. Договор может быть изменен в течение срока его действия по письменному согласованию сторон, а при отсутствии согласия - по инициативе заинтересованной стороны в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом РФ.

8.6. При ликвидации одной из сторон требования другой стороны удовлетворяются в соответствии со ст. 64 ГК РФ.

8.7.1. По всем вопросам взаимоотношений по настоящему Договору, Абонент назначает своего представителя.

Летунов Виктор Александрович т:35-60-67.

(Ф.И.О., должность, телефон домашний и рабочий)

При необходимости Абонент может назначить другого представителя, оформив это в виде приложения к настоящему Договору, либо выдав своему представителю соответствующую доверенность.

8.7.2. В случае отсутствия назначенного в указанном порядке представителя Абонента (нахождение в отпуске, командировке, в период временной нетрудоспособности, прекращение трудовых отношений с работником, иное) при наличии необходимости производства действий, отнесенных настоящим Договором к компетенции представителя Абонента, Водоканал направляет Абоненту письменное уведомление о необходимости производства таких действий с указанием даты, времени и места их производства. Обязанность обеспечения участия представителя Абонента, при условии его надлежащего уведомления, возлагается на Абонента. При неявке представителя надлежаще уведомленного Абонента Водоканал в праве произвести необходимые действия (в том числе составление актов и иных документов) в его отсутствие, что не является основанием для оспаривания со стороны Абонента результатов произведенных действий.

8.8. Водоканал не несет ответственности за отсутствие и плохое качество воды при не выполнении владельцем сетей ВиК «Правил технической эксплуатации систем сооружений коммунального водоснабжения и канализации»

8.9. Договор составлен в 2-х экземплярах по одному для каждой из сторон.

8.10. Приложения к настоящему Договору:

Приложение №1 «Баланс водоснабжения и водоотведения» составляется по каждому объекту, указанному в п. 3.2 настоящего Договора отдельно;

Приложение №2 «Заявка на водоснабжение и водоотведение» предоставляется Абонентом ежегодно в порядке п. 8.3. настоящего Договора;

Приложение №3 «Форма для передачи показаний приборов учета».

Приложение №4 «Сведения о субабонентах»

#### Статья 9. Адреса, расчетные счета, подписи сторон.

##### «Водоканал»

Муниципальное водоканализационное  
предприятие муниципального образования  
город Ханты-Мансийск  
628011, г. Ханты-Мансийск, ул.Водопроводная,2  
Телефон/факс 8(3467)33-21-12; 32-16-31  
ИНН/КПП 8601001099/860101001  
ОКПО: 26147657; ОКОНХ: 90213  
Р/счет: 40702810700000000208  
К/сч 30101810100000000740  
БИК 047162740

ОАО «Ханты-Мансийский банк»  
г. Ханты-Мансийск

**Заместитель директора**

  
Э.Н. Бакиева  
м.п.

##### «Абонент»

Садово – огороднический кооператив (СОК) «Урожай»  
Юр.адрес: 628012, г. Ханты – Мансийск, Учхоз  
Фактич. адрес: 628012, г. Ханты – Мансийск, Учхоз  
Тел./факс 8(3467) 35-60-67 *35-60-88*  
ИНН: 8601039487/ КПП: 860101001  
р/с: 40703810067460000143  
ОАО Сбербанк России  
г. Ханты-Мансийск

**Председатель**

  
В.А. Летунов  
м.п.